

해외건설 인사이트 INSIGHT

2022 Vol.13
'22년, '23년 세계건설시장 전망



I. 총괄

II. 지역별 성장률 전망

III. 지역별 비중 전망

□ (총괄) 글로벌시장조사기업 IHS Markit('22.10월)에 따르면, '22년, '23년 세계건설시장은 각각 3.9%, 4.0% 성장할 것으로 전망

○ '22년 세계건설시장은 '21년 대비 3.9% 성장한 13조 4,446억불, '23년에는 '22년 대비 4.0% 성장한 13조 9,824억불로 전망

* '22년 성장률 전망은 지난 7월 전망치(5.0% 성장) 대비 1.1%p. 하향 조정

○ 각 국의 공공 인프라 투자 정책 등 성장 요인* 및 금리 인상을 비롯한 성장 저해 요인**이 혼재된 시장이 지속될 것으로 예상

* 성장 요인 : ①각 국의 공공 인프라 우선 정책, ②고유가 지속시 중동 산유국의 발주 환경 개선, ③코로나 엔데믹 전환 기대에 따른 건설시장의 점진적인 정상화

** 성장 저해 요인 : ①경기 침체에 따른 투자 위축, ②인플레이션 압력, ③지정학적 리스크

□ (지역별 성장률) 전반적인 전망치 하향 조정에도 불구하고, 중동 시장은 지난 전망치(10.2% 성장) 대비 1.8%p. 상향 조정됨. 즉, 고유가 기조에 따라 중동 주요국의 발주 여건이 대폭 개선될 전망

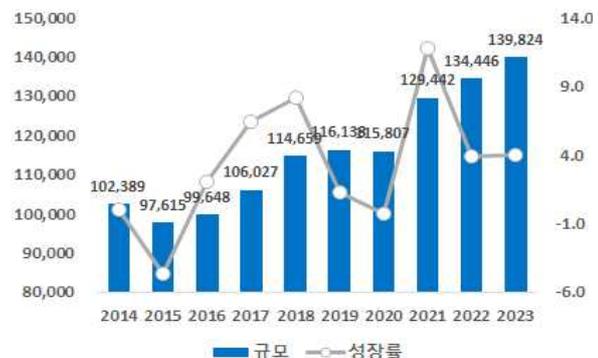
* 지난 전망치 대비 소폭 증가 또는 유사한 신흥시장(중남미, 아프리카) 성장도 예상됨

○ ('22년) 중동이 가장 높은 성장률(12.0%)로 전망되며, 중남미(10.9%), 북미·태평양(7.8%), 아프리카(7.4%), 아시아(2.7%), 유럽(0.5%) 순임

○ ('23년) 중동이 가장 높은 성장률(14.4%)로 전망되며, 아프리카(8.2%), 중남미(7.4%), 아시아(4.5%), 북미·태평양(2.6%), 유럽(0.8%) 순임

【세계건설시장 규모·성장률 추이 및 전망(단위 : 억불, %)】

지역	2021	2022	2023
중동	5,748	6,441	7,367
아시아	65,506	67,263	70,319
북미·태평양	22,726	24,491	25,125
아프리카	1,070	1,149	1,244
유럽	29,239	29,386	29,632
중남미	5,153	5,715	6,136
합계	129,442	134,446	139,824

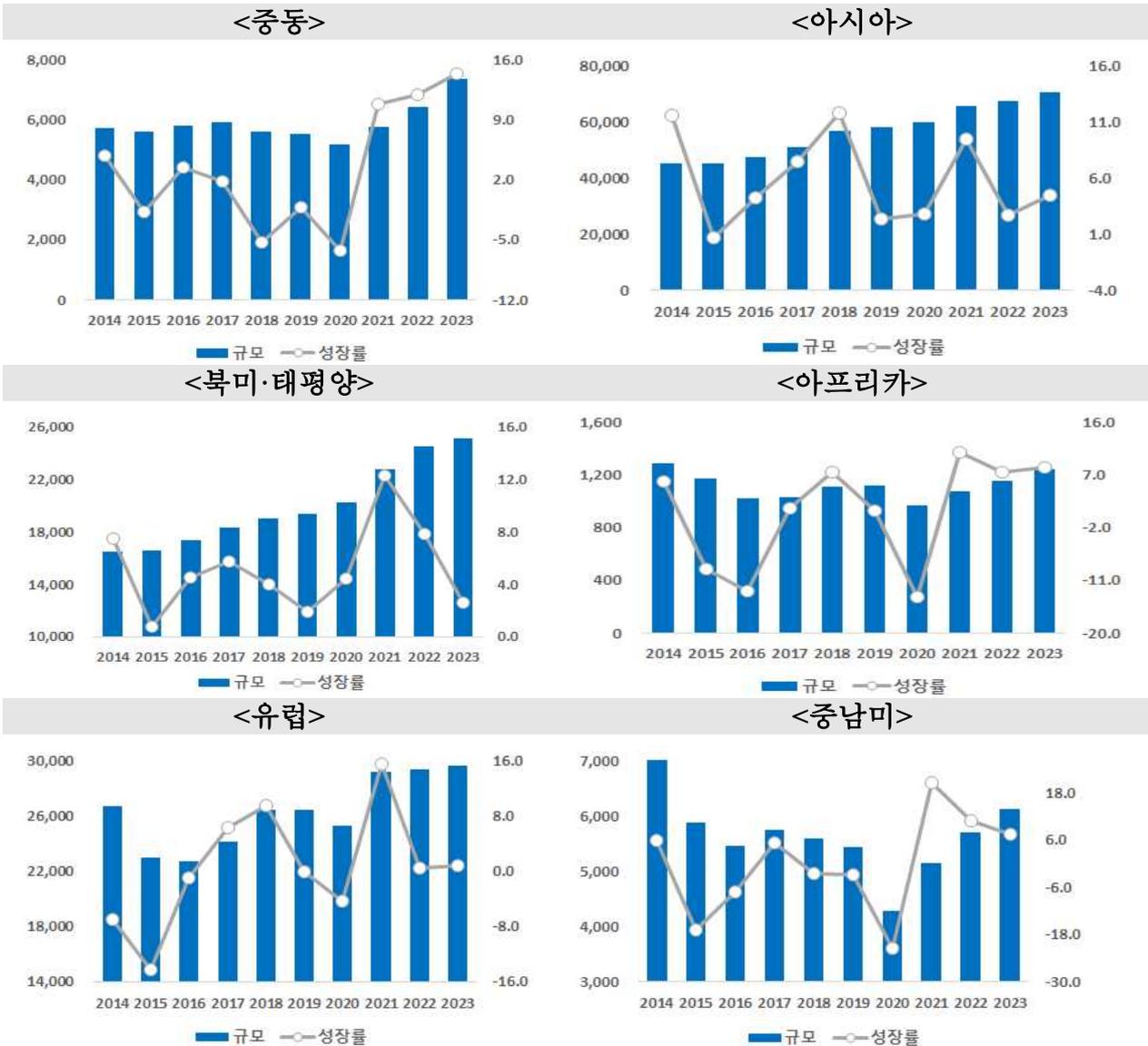


출처 : IHS Markit('22.10), 명목 규모 및 성장률 기준

□ (지역별 비중) '23년 중동, 아시아 비중은 '22년 대비 각각 0.5%P, 0.3%P. 증가하나, 북미·태평양 0.2%P. 감소 및 나머지 지역 유사

- (중동) '22년 4.8%(6,441억불)→'23년 5.3%(7,367억불)로 0.5%P. 증가
- (아시아) '22년 50.0%(67,263억불)→'23년 50.3%(70,319억불)로 0.3%P. 증가
- (북미·태평양) '22년 18.2%(24,491억불)→'23년 18.0%(25,125억불)로 0.2%P. 감소
- (아프리카) '22년 0.9%(1,149억불)→'23년 0.9%(1,244억불)로 유사
- (유럽) '22년 21.9%(29,386억불)→'23년 21.2%(29,632억불)로 유사
- (중남미) '22년 4.3%(5,715억불)→'23년 4.4%(6,136억불)로 0.1%P. 증가

[지역별 건설시장 추이 및 전망(단위 : 억불, %)]



출처 : IHS Markit('22.10), 명목 규모 및 성장률 기준